

HOTĂRÂRE

privind concesionarea prin licitație publică deschisă a două imobile amplasate extravilan, în suprafață totală de 6173 mp, identificate cu CF 336 în suprafața de 2389mp și CF 42086 în suprafață de 3784 mp, categoria de folosință altele, aparținând domeniului privat al comunei Bosanci, județul Suceava

Consiliul Local al comunei Bosanci, județul Suceava

Având în vedere :

- referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Bosanci înregistrat sub nr. 3949 din 19.04.2021;
- raportul compartimentului de resort, înregistrat sub nr. 3950 din 19.04.2021;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local Bosanci cu nr. 5058 din data de 27.05.2021;

Văzând HCL nr. 9/26.02.2021 privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Bosanci, județul Suceava, înscris în anexa la HCL 26/31.05.2012, cu completările și modificările ulterioare;

Ținând cont de :

- prevederile Secțiunii a 3-a, art. 354, alin. (1)-(2), art. 362, alin. (1) și alin. (3), coroborat cu art. 297, alin. (1), lit. b), art. 302-303, art. 306, alin. (1)-(3), art. 308-314, art. 316-322, art. 324-330 din O.U.G. nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 466, alin. (8) și art. 467, alin. (4¹) din Legea nr. 227 /2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 871, alin. (3) din Legea nr. 287 /2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) litera g, art.196, alin (1), li. a) și art. 129 alin. (2) lit. c) și alin (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 57 / 2019.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă concesionarea prin licitație publică deschisă a două imobile amplasate în extravilanul comunei Bosanci, în suprafață totală de 6173 mp, identificat cu identificate cu CF 336 în suprafață de 2389 mp și CF 42086 în suprafață de 3784 mp, categoria de folosință altele, aparținând domeniului privat al comunei Bosanci, județul Suceava, pe o perioadă de 25 ani .

Art.2. Se aprobă Raportul de evaluare nr. 3921 / 19.04.2021 întocmit de Expert judiciar ing. Resmerita Dorel pentru teren amplasat în extravilan, în suprafață totală de 6173 mp, identificat cu CF 336 în suprafață de 2389 mp și CF 42086 în suprafață de 3784 mp, categoria de folosință altele, aparținând domeniului privat al comunei Bosanci, județul Suceava, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

Art.3. Se aprobă Studiul de oportunitate pentru concesionarea teren amplasat în extravilan, în suprafață totală de 6173 mp, identificat cu 336 în suprafață de 2389 mp și CF 42086 în suprafață de 3784 mp, categoria de folosință altele, aparținând domeniului privat al comunei Bosanci, județul Suceava, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

Art.4. Se aprobă Caietul de sarcini pentru concesionarea teren amplasat în extravilan, în suprafață totală de 6173 mp, identificat cu CF 336 în suprafață de 2389 mp și CF 42086 în suprafață de 3784 mp, categoria de folosință altele, aparținând domeniului privat al comunei Bosanci, județul Suceava, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

Art.5. Se aprobă Documentația de atribuire, conform anexei nr. 4, care face parte integranta din proiectul de hotărâre.

Art.6. Se aprobă modelul Contractului de concesiune pentru terenul amplasat în extravilan, în suprafață totală de 6173 mp, identificat cu CF 336 în suprafață de 2389 mp și CF 42086 în suprafață de 3784 mp, categoria de folosință altele, aparținând domeniului privat al comunei Bosanci, județul Suceava, conform anexei nr. 5, care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

Art.7. Se aprobă redevența în quantum de 368,36 lei/an, echivalentul a 74,80 EUR/an (Conform curs BNR la data evaluării, 16.04.2021, respectiv 1 euro = 4,9243 lei), conform raportului de evaluare anexat și ulterior prețul va fi indexat în funcție de coeficientul de inflație.

Art.8. Se aproba Comisia de evaluare, cu următoarea componență:

- Găitan Nistor, viceprimarul comunei Bosanci;
- Bivol Ioan, consilier local;
- Bivol Dorel, consilier local;
- Curic Vasile, consilier local;
- Drăgoi Alexandru, consilier local

Art.9. Primarul comunei prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

Bivol Dorel

**Contrasemnează pentru legalitate:
Secretarul general al U.A.T. comuna Bosanci,**

Bivol Zamfir

Bosanci , 28.05.2021

Nr. 32